



PONENCIA
DE LA ALCALDESA DE SALINAS,
HON. KARILYN BONILLA COLÓN,
PARA LAS VISTAS PÚBLICAS FONDOS CDBG-DR 2018

INTRODUCCIÓN

El Municipio de Salinas tiene una población de 31,078 habitantes, un ingreso per cápita de \$9,000 dólares anuales, el 50% de la población vive bajo los niveles de pobreza y registra una tasa de desempleo de 22.7%. A partir del año 2013 comenzó un proceso de intenso desarrollo de obras conducentes a mejoras de la calidad de vida de nuestros ciudadanos mediante proyectos de vivienda, infraestructura y desarrollo económico. Luego del paso de los eventos atmosféricos, los huracanes Irma y María, este proceso se vio interrumpido. Los vientos huracanados, las inundaciones causadas por la marejada ciclónica y la salida abrupta de las aguas de Río Nigua y las 13 quebradas en nuestra jurisdicción causaron daños parciales y totales a la infraestructura tanto privada como gubernamental causando pérdidas millonarias.

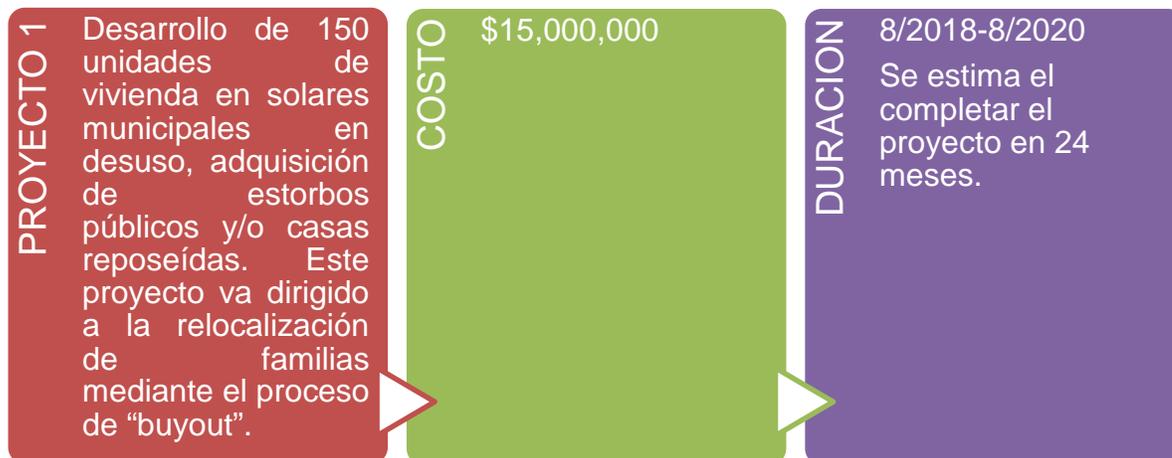
El 80% de la infraestructura eléctrica y de telecomunicaciones colapsó; se perdió el 100% de la siembra agrícola; el 85% de las facilidades municipales se afectaron parcial o totalmente; se estima en sobre \$15,000,000 los daños a carreteras y puentes tanto municipales como estatales; colapsó el tramo principal de tubería sanitaria; y sobre el 50% de las viviendas sufrieron algún tipo de daño.

Como consecuencia de esta catástrofe, se registraron más de 9,900 solicitudes a la Federal Emergency Management Agency (FEMA) por daños a la propiedad privada, entre las cuales 6,937 son directamente relacionadas a pérdida de vivienda, y lo más preocupante es que más del 52% de los casos fueron rechazados y solo 1% de éstos recibió la ayuda total.

Como Administración responsable y en respuesta a las necesidades de nuestros ciudadanos les presentamos los proyectos para continuar el desarrollo de obras encaminados hacia la recuperación y para mejorar el bienestar y calidad de vida de nuestros compueblanos a través de los fondos CDBG-DR.

PROYECTOS

I. VIVIENDA



PROBLEMA O NECESIDAD A SER ATENDIDA

RELOCALIZACIÓN DE FAMILIAS EN ÁREAS DE RIESGO: Actualmente sobre 3,000 familias de nuestro pueblo residen en comunidades con alto riesgo a inundación y/o lugares invadidos sin la infraestructura básica. Por otro lado, existen propiedades abandonadas y en desuso que se convierten en estorbos públicos en las áreas urbanas.

CUMPLIMIENTO CON OBJETIVO NACIONAL

Beneficiar individuos y familias de ingresos bajos o moderados convirtiendo los estorbos públicos y solares en desuso en vivienda segura mediante la relocalización de familias que viven en áreas de riesgo o en sectores invadidos.

FUENTES DE FONDOS PROPIOS, ESTATALES O FEDERALES

El Municipio no cuenta con fondos propios, estatales o federales para realizar estos Proyectos, dada la situación económica y los retos de recuperación a raíz del desastre. El 100% del proyecto depende de la aprobación de los fondos **CDBG-DR 2018**.



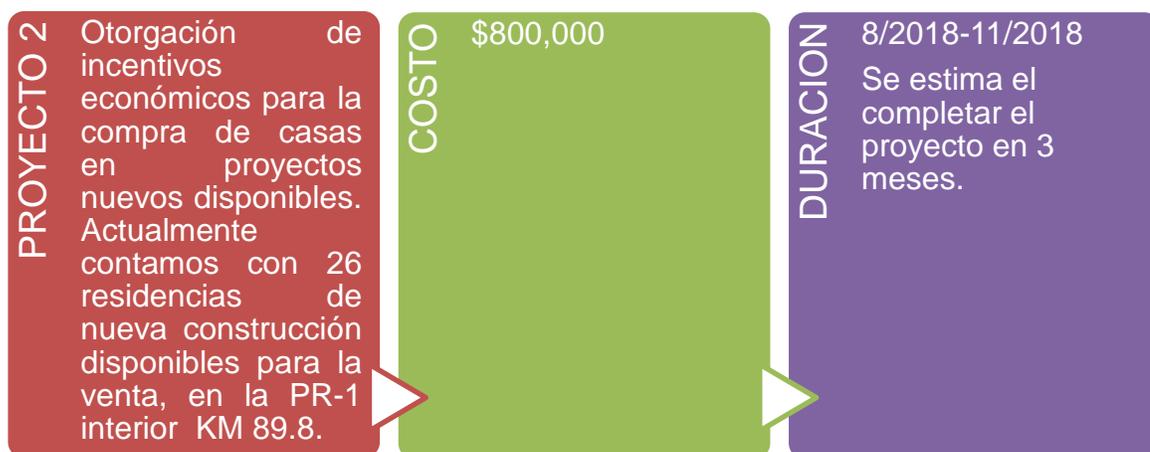
Catastro: 417-063-011-12

GEORISSIO

Versión Beta (sugerencias y reporte de errores son bienvenidos a alvarez_o@p.p.g22)
Versión Anterior
* En proceso: manejar varios distritos sobrepuestos

Ubicación	
Catastro	417-063-011-12
Coordenadas Nad83	x: 214466.7641, y: 216133.8255 (Lat: 17.97905121, Lon: -66.29675026) Ver: Google Yahoo
Area Aprox. (m.c.)	1281.0967
Municipio	Salinas
Barrio	Barrio Pueblo
Características Ambientales	
Zona Inundabilidad	AE
Panel Inundabilidad	72000C20853
Floodway	
Suelo Geológico	SNS (Soil not surveyed)
Calificación y Clasificación de Suelo	
Clasificación	SU (Suelo Urbano)
Calificación	M (99%) C-I (1%)
Mapas de Calificación	Salinas
Distrito Sobrepuesto	undefined
Zona Histórica	
Sitio Histórico	
Reglamento Aplicable	* Reglamento Conjunto de Permisos para Obras de Construcción y Usos de Terrenos
Vigencia de GeoDato de Calificación	30-OCT-2012
Status POT	Municipio Autónomo
Usos Permitidos Por Reglamento	* Solar o predio inadecuado y a mejorarse que deberá tener un acceso con ancho mínimo de 7 m y cabida no menor de 100 m cuadrados





PROBLEMA O NECESIDAD A SER ATENDIDA

RELOCALIZACIÓN DE FAMILIAS EN ÁREAS DE RIESGO: Actualmente sobre 3,000 familias de nuestro pueblo residen en comunidades con alto riesgo a inundación y/o lugares invadidos sin la infraestructura básica.

CUMPLIMIENTO CON OBJETIVO NACIONAL

Beneficiar individuos y familias de ingresos bajos o moderados a obtener una vivienda segura mediante la relocalización de familias que viven en áreas de riesgo o en sectores invadidos.

FUENTES DE FONDOS PROPIOS, ESTATALES O FEDERALES

El Municipio no cuenta con fondos propios, estatales o federales para realizar estos Proyectos, dada la situación económica y los retos de recuperación a raíz del desastre. El 100% del proyecto depende de la aprobación de los fondos **CDBG-DR 2018**.



Catastro: 417-045-377-45

SEGUROS

Versión Beta (sugerencias y reporte de errores son bienvenidos a [elíxales](#), [o@do.gov](#), [Versión anterior](#))
- En proceso: manejar varios distritos sobrepuestos

Ubicación
Catastro: 417-045-377-45
Coordenadas Nad83: x: 215942.2345, y: 216833.0325
(Lat: 17.98326105, Lon: -86.28281285)
Ver: [Google](#) | [Yahoo](#)

Area Aprox. (m.c.): 303.7311
Municipio: Salinas
Barrio: Lapa

Características Ambientales
Zona Inundabilidad: X
Panel Inundabilidad: 72000C2083J
Floodway: Vs (Vives silty clay loam / high bottom)

Calificación y Clasificación de Suelo
Clasificación: SU (Suelo Urbano)
Calificación: R-1 (Residencial Intermedio)
Mapas de Calificación: Salinas
Distrito Sobrepuesto: undefined
Zona Histórica:
Sitio Histórico:

Reglamento Aplicable:

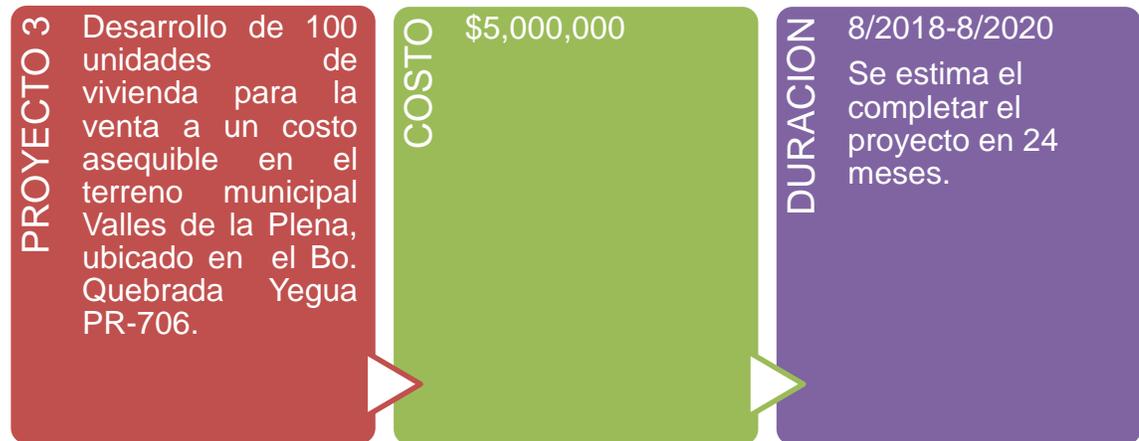
- Reglamento Conjunto de Permisos para Obras de Construcción y Usos de Terrenos

Vigencia de GeoDato de Calificación: 30-OCT-2012
Status RDT: Municipio Autónomo

Usos Permitidos Por Reglamento: **R-1**

- Vivienda unifamiliar (< 275 m² = 1 unidad de vivienda básica)
- Casa de Salud de hasta 2 inquilinos
- Casas en hilera (una unidad en cada solar)
- Casas patio (1 o 2 familias en cada solar)
- Casas de aptos (núm. de unidades según al tamaño del solar en m² y densidad en m²)
- Estracionamientos en solares para esos propósitos
- Hospedajes especializados





PROBLEMA O NECESIDAD A SER ATENDIDA

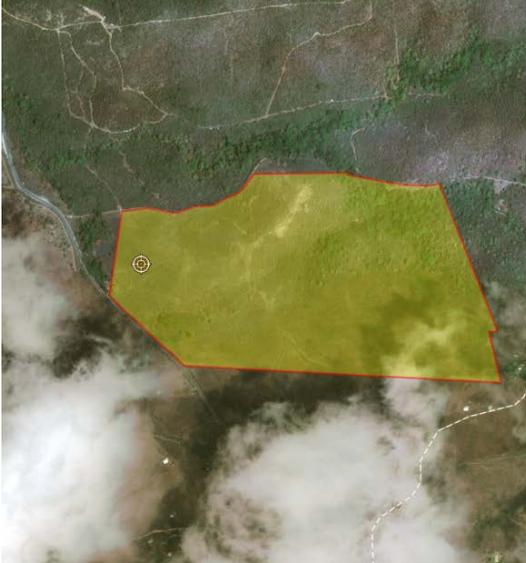
RELOCALIZACIÓN DE FAMILIAS EN ÁREAS DE RIESGO: Actualmente sobre 3,000 familias de nuestro pueblo residen en comunidades con alto riesgo a inundación y/o lugares invadidos sin la infraestructura básica.

CUMPLIMIENTO CON OBJETIVO NACIONAL

Beneficiar individuos y familias de ingresos bajos o moderados a obtener una vivienda segura mediante la relocalización de familias que viven en áreas de riesgo o en sectores invadidos.

FUENTES DE FONDOS PROPIOS, ESTATALES O FEDERALES

El Municipio no cuenta con fondos propios, estatales o federales para realizar estos Proyectos, dada la situación económica y los retos de recuperación a raíz del desastre. El 100% del proyecto depende de la aprobación de los fondos **CDBG-DR 2018**.

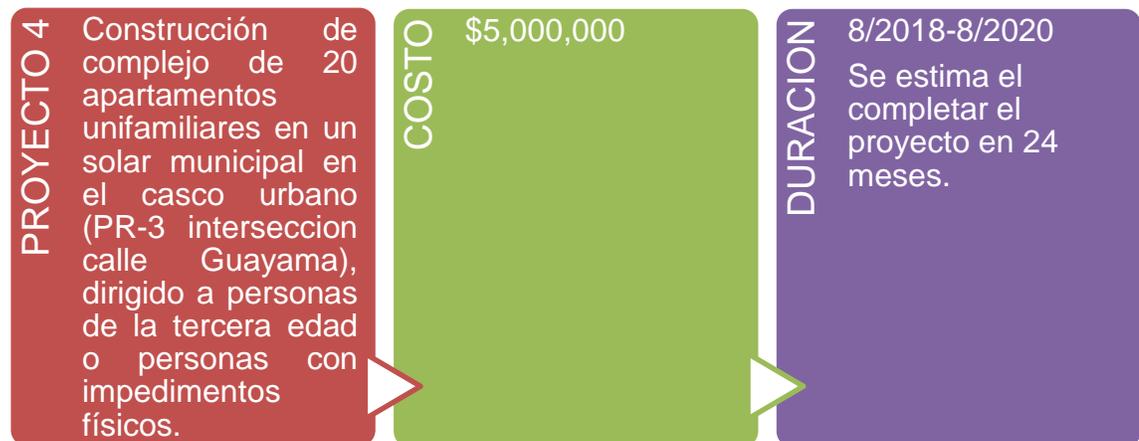


Catastro: 395-000-004-01

Versión Beta (sugerencias y reporte de errores son bienvenidos a alvarez_o@p.pr.gov)
 Versión anterior
 * En proceso: manejar varios distritos sobrepuestos

Ubicación	
Catastro	395-000-004-01
Coordenadas Nad83	x: 224179.1234, y: 220999.9148 (Lat: 18.02292887; Lon: -66.20499591)
Area Aprox. (m.c.)	709285.3945
Municipio	Salinas
Barrio	Quebrada Yeguas
Características Ambientales	
Zona Inundabilidad	<input checked="" type="checkbox"/>
Panel Inundabilidad	72000C1740H
Floodway	
Suelo Geológico	Drf (79.3%) JaC2 (10.3%) JaB (5.4%) DeE2 (5.0%)
Calificación y Clasificación de Suelo	
Clasificación	SU (Suelo Urbano)
Calificación	R-1 (Residencial Intermedio)
Mapas de Calificación	Salinas
Distrito Sobrepuesto	undefined
Zona Histórica	
Sitio Histórico	
Reglamento Aplicable	Reglamento Conjunto de Permisos para Obras de Construcción y Usos de Terrenos
Vigencia de GeoDato de Calificación	30-OCT-2012
Status POT	Municipio Autónomo
Usos Permitidos Por Reglamento	R-1 <ul style="list-style-type: none"> • Vivienda unifamiliar (< 275 m² = 1 unidad de vivienda básica) • Casa de Salud de hasta 2 inquilinos • Casas en hilera (una unidad en cada solar) • Casas patio (1 o 2 familias en cada solar) • Casas de aptos (núm. de unidades según al tamaño del solar en m² y densidad en m²) • Estacionamientos en solares para esos propósitos • Hospedajes especializados
Permisos	3 Casos ARPE 2 Casos 3P





PROBLEMA O NECESIDAD A SER ATENDIDA

RELOCALIZACIÓN DE FAMILIAS EN ÁREAS DE RIESGO: Actualmente sobre 3,000 familias de nuestro pueblo residen en comunidades con alto riesgo a inundación y/o lugares invadidos sin la infraestructura básica. Se estima que el 20% de nuestra población sobrepasa los 65 años de edad.

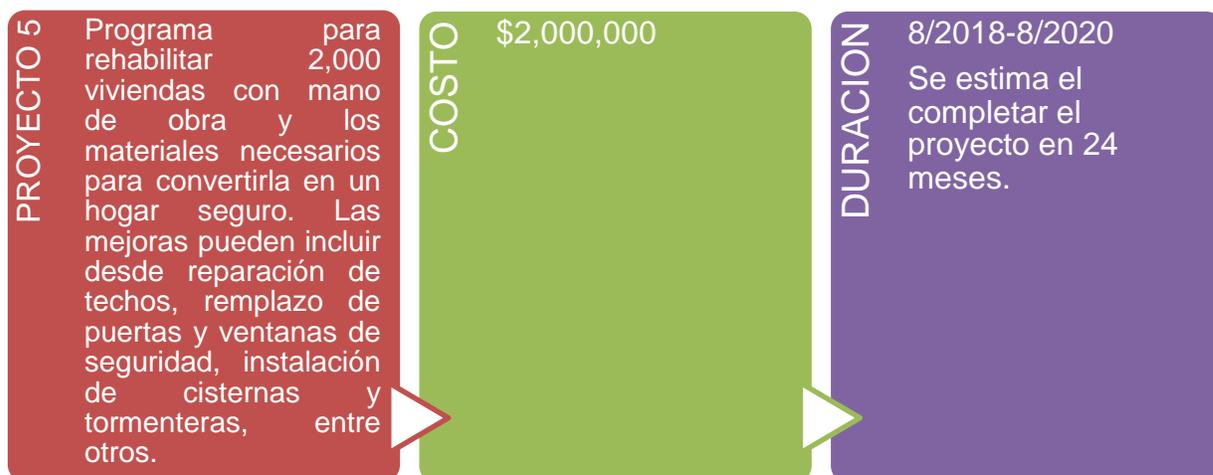
CUMPLIMIENTO CON OBJETIVO NACIONAL

Beneficiar personas de la tercera edad de ingresos bajos o moderados a obtener una vivienda segura mediante la relocalización de aquellos que viven en áreas de riesgo o en sectores invadidos.

FUENTES DE FONDOS PROPIOS, ESTATALES O FEDERALES

El Municipio no cuenta con fondos propios, estatales o federales para realizar estos Proyectos, dada la situación económica y los retos de recuperación a raíz del desastre. El 100% del proyecto depende de la aprobación de los fondos **CDBG-DR 2018**.





PROBLEMA O NECESIDAD A SER ATENDIDAS

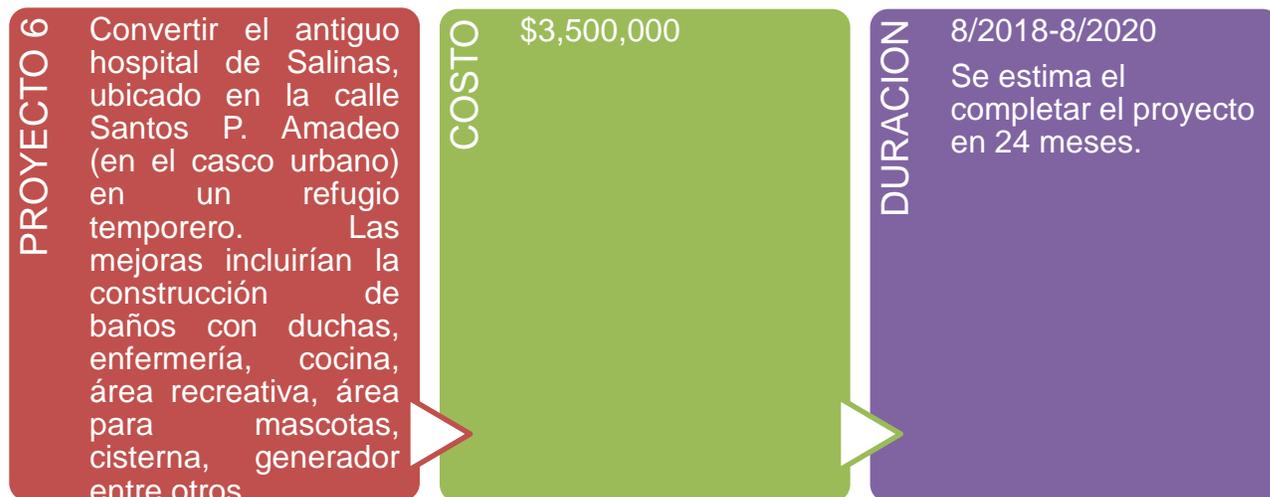
REHABILITACIÓN DE HOGARES AFECTADOS TRAS EL PASO DEL HURACÁN:
De acuerdo a los datos provistos por FEMA sobre 5,000 familias no cualificaron para el Programa de Asistencia Individual o recibieron fondos insuficientes para completar las mejoras en su hogar.

CUMPLIMIENTO CON OBJETIVO NACIONAL

Transformar las viviendas que tuvieron daños en lugares seguros y resilientes.

FUENTES DE FONDOS PROPIOS, ESTATALES Y FEDERALES

El Municipio no cuenta con fondos propios, estatales o federales para realizar estos Proyectos, dada la situación económica y los retos de recuperación a raíz del desastre. El 100% del proyecto depende de la aprobación de los fondos **CDBG-DR 2018**.



PROBLEMA O NECESIDAD A SER ATENDIDAS

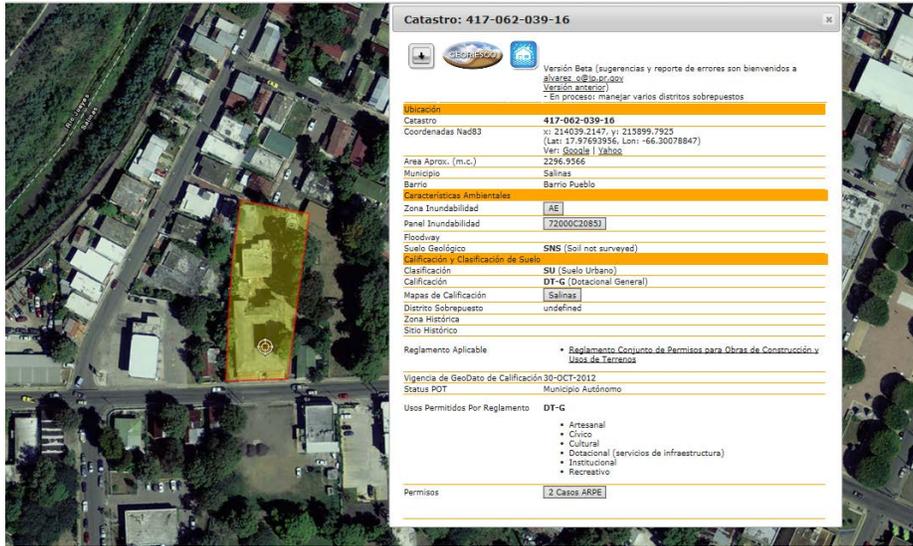
En Puerto Rico no existen lugares apropiados para refugiar personas durante una emergencia. Históricamente se han utilizado las escuelas públicas las cuales no cuentan con las facilidades básicas para atender a las familias y mucho menos a personas con condiciones médicas ni impedimentos físicos. Por otro lado, se afecta el periodo educativo al no contar con refugios a largo plazo.

CUMPLIMIENTO CON OBJETIVO NACIONAL

Proveer un espacio habitable de forma temporera a personas que tengan que desalojar su hogar ante la amenaza de un evento atmosférico.

FUENTE DE FONDOS PROPIOS, ESTATALES Y FEDERALES

El Municipio no cuenta con fondos propios, estatales o federales para realizar estos Proyectos, dada la situación económica y los retos de recuperación a raíz del desastre. El 100% del proyecto depende de la aprobación de los fondos **CDBG-DR 2018**.



Catastro: 417-062-039-16

Versión Beta (sugerencias y reporte de errores son bienvenidos a avista@cdbg.dr.gov)
[Versión anterior](#)
- En proceso: manejar varios distritos sobrepuestos

Ubicación	417-062-039-16
Catastro	417-062-039-16
Coordenadas Nad83	x: 214039.2147, y: 215899.7925 (Lat: 17.97692956, Lon: -66.30078847) Ver: Google Yahoo
Area Aprox. (m.c.)	2236.2566
Municipio	Salinas
Barrio	Barrio Pueblo
Características Ambientales	
Zona Inundabilidad	AE
Panel Inundabilidad	72000C26851
Floodway	
Suelo Geológico	SNS (Soil not surveyed)
Calificación y Clasificación de Suelo	
Clasificación	SU (Suelo Urbano)
Calificación	DT-G (Dotacional General)
Mapas de Calificación	Salinas
Distrito Sobrepuesto	undefined
Zona Histórica	
Sitio Histórico	
Reglamento Aplicable	<ul style="list-style-type: none">Reglamento Conjunto de Permisos para Obras de Construcción y Usos de Terrenos
Vigencia de GeoData de Calificación	30-OCT-2012
Status POT	Municipio Autónomo
Usos Permitidos Por Reglamento	DT-G <ul style="list-style-type: none">ArtesanalCívicoCulturalDotacional (servicios de infraestructura)InstitucionalRecreativo
Permisos	2 Casos ARPE



II. PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA



PROBLEMA O NECESIDAD A SER ATENDIDAS

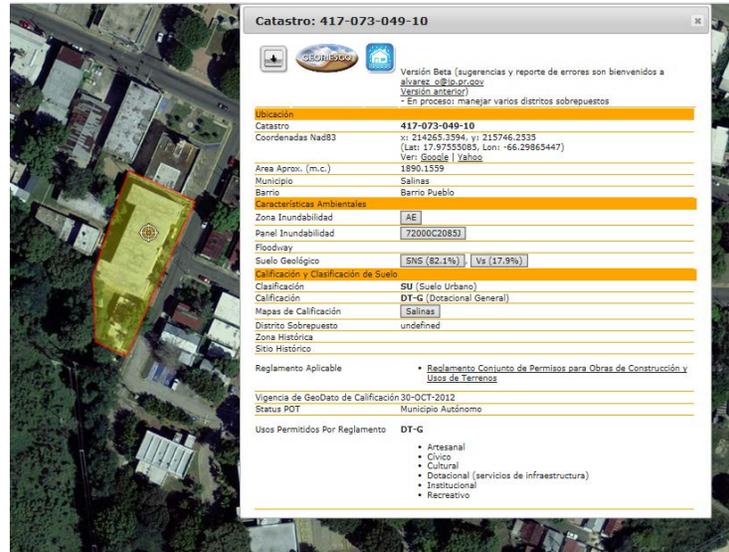
Actualmente no contamos con una facilidad municipal que permita albergar y operar las actividades de respuesta a emergencias. Nuestras facilidades se encuentran segregadas y en zonas susceptibles a inundaciones lo que pone en peligro la seguridad de los empleados y voluntarios; dificultando las comunicaciones y el acceso entre las mismas.

CUMPLIMIENTO CON OBJETIVO NACIONAL

Asegurar la continuidad de las operaciones y respuesta gubernamental durante una emergencia.

FUENTE DE FONDOS PROPIOS, ESTATALES Y FEDERALES

El Municipio no cuenta con fondos propios, estatales o federales para realizar estos Proyectos, dada la situación económica y los retos de recuperación a raíz del desastre. El 100% del proyecto depende de la aprobación de los fondos **CDBG-DR 2018**.



Catastro: 417-073-049-10

Versión Beta (sugerencias y reporte de errores son bienvenidos a [Ayuda](#), [Contacto](#), [Versión anterior](#))
• En proceso: manejar varios distritos sobrepuestos

Ubicación	417-073-049-10
Catastro	417-073-049-10
Coordenadas Nad83	x: 214265.3594, y: 215746.2535 (Lat: 17.97550685, Lon: -66.29665447) Ver: Google Yahoo
Área Aprox. (m.c.)	1890.1599
Municipio	Salinas
Barrio	Barrio Pueblo
Características Ambientales	
Zona Inundabilidad	AE
Panel Inundabilidad	72000C2085J
Floodway	
Suelo Geológico	SNS (82.1%) VS (17.9%)
Calificación y Clasificación de Suelo	
Clasificación	SU (Suelo Urbano)
Calificación	DT-G (Dotacional General)
Mapas de Calificación	Salinas
Distrito Sobrepuesto	undefined
Zona Histórica	
Sitio Histórico	
Reglamento Aplicable	• Reglamento Conjunto de Permisos para Obras de Construcción y Usos de Terrenos
Vigencia de GeoDato de Calificación	30-OCT-2012
Status POT	Municipio Autónomo
Usos Permitidos Por Reglamento	DT-G <ul style="list-style-type: none">• Artesanal• Cívico• Cultural• Dotacional (servicios de infraestructura)• Institucional• Recreativo



CONCLUSION

El contar con la aprobación de los fondos CDBG-DR para desarrollar los proyectos presentados garantizará un proceso de recuperación más ágil, disminuiríamos significativamente la cantidad de personas que viven en áreas de riesgo a la vez que convertimos la infraestructura más resistente a eventos atmosféricos.

Respetuosamente sometido,

KARILYN BONILLA COLÓN

Alcaldesa



PONENCIA VISTAS PÚBLICAS FONDOS CDBG-DR 2018

KARILYN BONILLA COLÓN
ALCALDESA DE SALINAS

DATOS RELEVANTES



- 80% de la infraestructura eléctrica y de telecomunicaciones colapsó
- Se perdió el 100% de la siembra agrícola
- 85% de las facilidades municipales se afectaron parcial o totalmente
- Sobre \$15,000,000 en daños a carreteras y puentes tanto municipales como estatales
- Colapsó el tramo principal de tubería sanitaria
- Sobre el 50% de las viviendas sufrieron algún tipo de daño
 - 9,900 solicitudes FEMA
 - 52% de los casos fueron rechazados
 - Solo 1% de éstos recibió la ayuda total

VIVIENDA

RELOCALIZACIÓN DE FAMILIAS EN ÁREAS DE RIESGO



PROYECTO 1

Desarrollo de 150 unidades de vivienda en solares municipales en desuso, adquisición de estorbos públicos y/o casas repositadas. Este proyecto va dirigido a la relocalización de familias mediante el proceso de "buyout".

COSTO

\$15,000,000

DURACION

8/2018-8/2020

Se estima el completar el proyecto en 24 meses.

Catastro: 417-063-011-12




Versión Beta (sugerencias y reporte de errores son bienvenidos a alvarez_o@po.pr.gov)
 Versión anterior
 - En proceso: manejar varios distritos sobrepuestos

Ubicación

Catastro **417-063-011-12**
 Coordenadas Nad83 x: 214466.7641, y: 216133.8255
 (Lat: 17.97905121, Lon: -66.29675026)
 Ver: [Google](#) | [Yahoo](#)

Area Aprox. (m.c.) 1281.0967
 Municipio Salinas
 Barrio Barrio Pueblo

Características Ambientales

Zona Inundabilidad
 Panel Inundabilidad
 Floodway
 Suelo Geológico **SNS** (Soil not surveyed)

Calificación y Clasificación de Suelo

Clasificación **SU** (Suelo Urbano)
 Calificación

Mapas de Calificación
 Distrito Sobrepuesto undefined
 Zona Histórica
 Sitio Histórico

Reglamento Aplicable

- Reglamento Conjunto de Permisos para Obras de Construcción y Usos de Terrenos

Vigencia de GeoDato de Calificación 30-OCT-2012
 Status POT Municipio Autónomo

Usos Permitidos Por Reglamento

- Solar o predio inadecuado y a mejorarse que deberá tener un acceso con ancho mínimo de 7 m y cabida no menor de 100 m cuadrados



VIVIENDA

RELOCALIZACIÓN DE FAMILIAS EN ÁREAS DE RIESGO



PROYECTO 2

Otorgación de incentivos económicos para la compra de casas en proyectos nuevos disponibles. Actualmente contamos con 26 residencias de nueva construcción disponibles para la venta, en la PR-1 interior KM 89.8.

COSTO

\$800,000

DURACION

8/2018-11/2018

Se estima el completar el proyecto en 3 meses.



Catastro: 417-045-377-45





Versión Beta (sugerencias y reporte de errores son bienvenidos a alvarez_o@ip.p.r.gov)
 Versión anterior
 - En proceso: manejar varios distritos sobrepuestos

Ubicación

Catastro: **417-045-377-45**

Coordenadas Nad83: x: 213942.2345, y: 216833.0525
 (Lat: 17.9836105, Lon: -66.28281285)
 Ver: [Google](#) | [Yahoo](#)

Area Aprox. (m.c.): 303.7311

Municipio: Salinas

Barrio: Lapa

Características Ambientales

Zona Inundabilidad:

Panel Inundabilidad: 72000C2085J

Floodway:

Suelo Geológico: Vs (Vives silty clay loam / high bottom)

Calificación y Clasificación de Suelo

Clasificación: SU (Suelo Urbano)

Calificación: R-I (Residencial Intermedio)

Mapas de Calificación: Salinas

Distrito Sobrepuesto: undefined

Zona Histórica:

Sitio Histórica:

Reglamento Aplicable: **Reglamento Conjunto de Permisos para Obras de Construcción y Usos de Terrenos**

Vigencia de GeoDato de Calificación 30-OCT-2012

Status POT: Municipio Autónomo

Usos Permitidos Por Reglamento: **R-I**

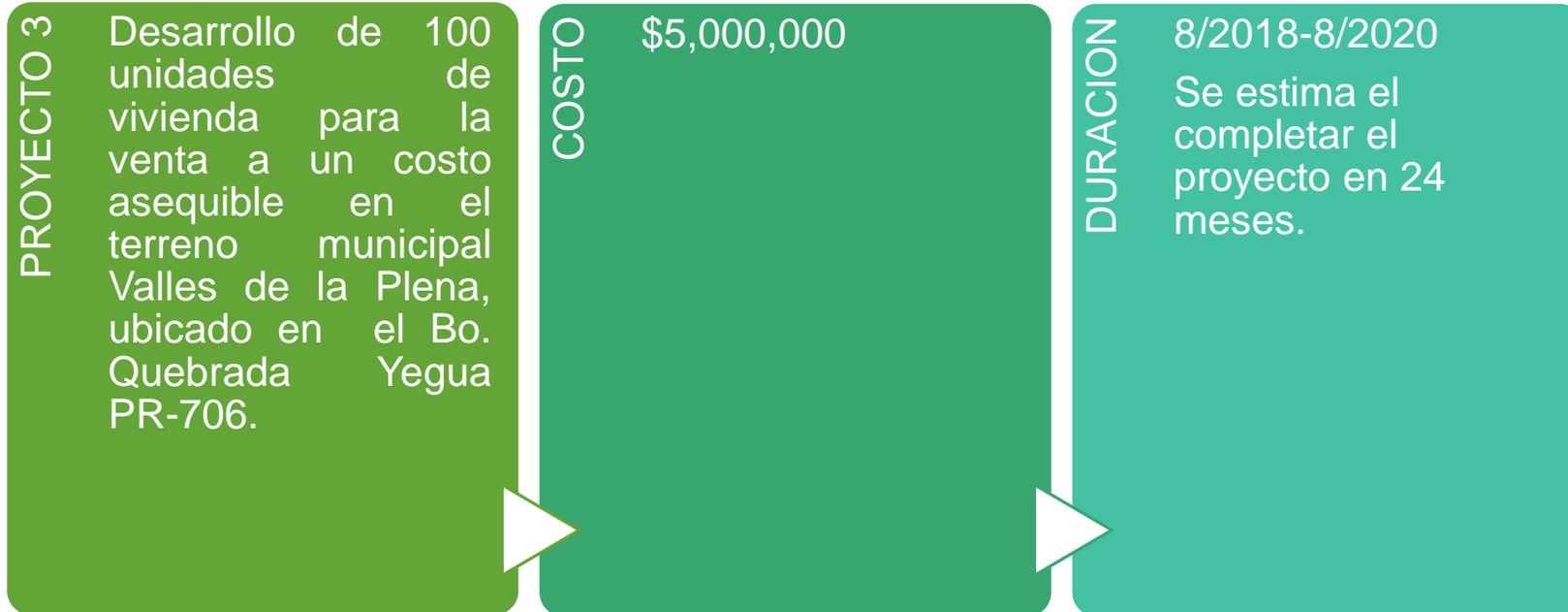
- Vivienda unifamiliar (< 275 m² = 1 unidad de vivienda básica)
- Casa de Salud de hasta 2 inquilinos
- Casas en hilera (una unidad en cada solar)
- Casas patio (1 o 2 familias en cada solar)
- Casas de aptos (núm. de unidades según al tamaño del solar en m² y densidad en m²)
- Estacionamientos en solares para esos propósitos
- Hospedajes especializados

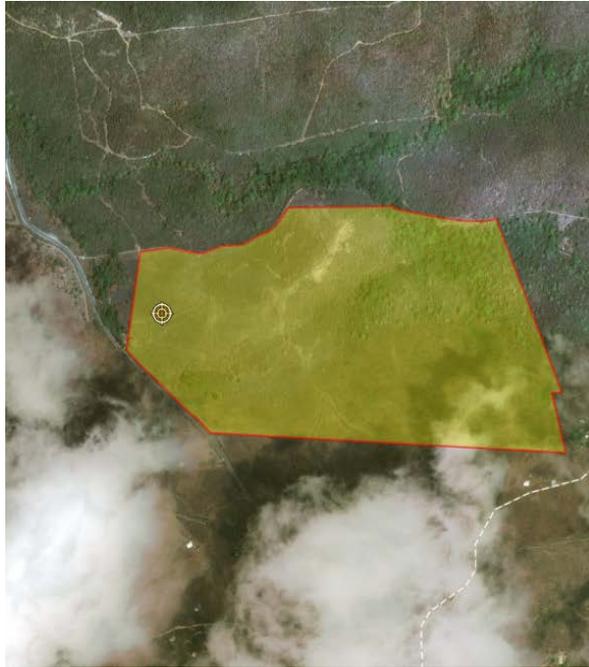




VIVIENDA

RELOCALIZACIÓN DE FAMILIAS EN ÁREAS DE RIESGO





Catastro: 395-000-004-01



 Versión Beta (sugerencias y reporte de errores son bienvenidos a platareg@sp.gov.co)
 Versión anterior
 - En proceso: manejar varios distritos sobrepuestos

Ubicación	
Catastro	395-000-004-01
Coordenadas Nad83	x: 224179.1334, y: 220999.9148 (Lat: 18.02292887, Lon: -66.20499591) Ver Google Yahoo
Area Aprox. (m.c.)	709285.3945
Municipio	Salinas
Barrio	Quebrada Yeguas
Características Ambientales	
Zona Inundabilidad	<input checked="" type="checkbox"/>
Panel Inundabilidad	72000C1740H
Floodway	
Suelo Geológico	DrF (79.3%) JaC2 (10.3%) JaB (5.4%) DeE2 (5.0%)
Calificación y Clasificación de Suelo	
Clasificación	SU (Suelo Urbano)
Calificación	R-I (Residencial Intermedio)
Mapas de Calificación	Salinas
Distrito Sobrepuesto	undefined
Zona Histórica	
Sitio Histórico	
Reglamento Aplicable	<ul style="list-style-type: none"> Reglamento Conjunto de Permisos para Obras de Construcción y Usos de Terrenos
Vigencia de GeoDato de Calificación	30-OCT-2012
Status POT	Municipio Autónomo
Usos Permitidos Por Reglamento	R-I <ul style="list-style-type: none"> Vivienda unifamiliar (< 275 m² = 1 unidad de vivienda básica) Casa de Salud de hasta 2 inquilinos Casas en hilera (una unidad en cada solar) <ul style="list-style-type: none"> Casas patio (1 o 2 familias en cada solar) Casas de aptos (núm. de unidades según al tamaño del solar en m² y densidad en m²) Estacionamientos en solares para esos propósitos <ul style="list-style-type: none"> Hospedajes especializados
Permisos	3 Casos ARPE 2 Casos JP



VIVIENDA

RELOCALIZACIÓN DE FAMILIAS EN ÁREAS DE RIESGO



PROYECTO 4

Construcción de complejo de 20 apartamentos unifamiliares en un solar municipal en el casco urbano (PR-3 intersección calle Guayama), dirigido a personas de la tercera edad o personas con impedimentos físicos.

COSTO

\$5,000,000

DURACION

8/2018-8/2020

Se estima el completar el proyecto en 24 meses.

Catastro: 417-073-051-11

Versión Beta (sugerencias y reporte de errores son bienvenidos a alvarez_o@ip.pr.gov
 Versión anterior
 - En proceso: manejar varios distritos sobrepuestos

Ubicación
 Catastro: **417-073-051-11**
 Coordenadas Nad83: x: 214543.5397, y: 215747.5180
 (Lat: 17.97336041, Long: -66.29602814)
 Ver: [Google](#) | [Yahoo](#)

Área Aprox. (m.c.): 608.0324
 Municipio: Salinas
 Barrio: Barrio Pueblo

Características Ambientales

Zona Inundabilidad: **AE**
 Panel Inundabilidad: **72000C20853**
 Floodway:
 Suelo Geológico: **SNS** (Soil not surveyed)

Calificación y Clasificación de Suelo

Clasificación: **SU** (99%) | **Vial** (1%)
 Calificación: **DT-G** (Dotacional General)
 Mapas de Calificación: **Salinas**
 Distrito Sobrepuesto: undefined
 Zona Histórica:
 Sitio Histórico:

Reglamento Aplicable:

- Reglamento Conjunto de Permisos para Obras de Construcción y Usos de Terrenos

Vigencia de GeoData de Calificación: 30-OCT-2012
 Status POT: Municipio Autónomo

Usos Permitidos Por Reglamento: **DT-G**

- Artisanal
- Cívico
- Cultural
- Dotacional (servicios de infraestructura)
- Institucional
- Recreativo




VIVIENDA REHABILITACIÓN DE HOGARES



PROYECTO 5

Programa para rehabilitar 2,000 viviendas con mano de obra y los materiales necesarios para convertirla en un hogar seguro. Las mejoras pueden incluir desde reparación de techos, remplazo de puertas y ventanas de seguridad, instalación de cisternas y tormenteras, entre otros.

COSTO

\$2,000,000

DURACION

8/2018-8/2020

Se estima el completar el proyecto en 24 meses.

VIVIENDA REFUGIO TEMPORERO



PROYECTO 6

Convertir el antiguo hospital de Salinas, ubicado en la calle Santos P. Amadeo (en el casco urbano) en un refugio temporero. Las mejoras incluirían la construcción de baños con duchas, enfermería, cocina, área recreativa, área para mascotas, cisterna, generador entre otros.

COSTO

\$3,500,000

DURACION

8/2018-8/2020

Se estima el completar el proyecto en 24 meses.

Catastro: 417-062-039-16



 Versión Beta (sugerencias y reporte de errores son bienvenidos a alvarez_o@ipr.gov.pr)
[Versión anterior](#)
 - En proceso: manejar varios distritos superpuestos

Ubicación

Catastro: **417-062-039-16**

Coordenadas Nad83: x: 214039.2147, y: 215899.7925
(Lat: 17.97693956, Lon: -66.30078847)

Ver: [Google](#) | [Yahoo](#)

Area Aprox. (m.c.): 2296.956

Municipio: Salinas

Barrio: Barrio Pueblo

Características Ambientales

Zona Inundabilidad:

Panel Inundabilidad:

Floodway:

Suelo Geológico: **SNS** (Soil not surveyed)

Calificación y Clasificación de Suelo

Calificación: **SU** (Suelo Urbano)

Clasificación: **DT-G** (Dotacional General)

Mapas de Calificación:

Distrito Superpuesto: undefined

Zona Histórica

Sitio Histórico

Reglamento Aplicable: **Reglamento Conjunto de Permisos para Obras de Construcción y Usos de Terrazos**

Vigencia de GeoData de Calificación 30-OCT-2012

Status POT: Municipio Autónomo

Usos Permitidos Por Reglamento: **DT-G**

- Artesanal
- Cívico
- Cultural
- Dotacional (servicios de infraestructura)
- Institucional
- Recreativo

Permisos:





INFRAESTRUCTURA

PROYECTO 1

Convertir la escuela en desuso, Guillermo Godreau (calle Miguel Ten), en el Centro de Operaciones de Emergencia para integrar todas las agencias gubernamentales y municipales antes, durante y después de una emergencia. Las mejoras incluyen habilitar las oficinas, infraestructura de comunicaciones, área de comedor, generador, cisterna, entre otros.

COSTO

\$3,500,000

DURACION

8/2018-8/2020

Se estima el completar el proyecto en 24 meses.

Catastro: 417-073-049-10



 Versión Beta (sugerencias y reporte de errores son bienvenidos a alvarez_o@lo.pr.gov)
 Versión anterior
 - En proceso: manejar varios distritos sobrepuestos

Ubicación

Catastro: **417-073-049-10**

Coordenadas Nad83: x: 214265.3594, y: 215746.2535
 (Lat: 17.97555085, Lon: -66.29865447)
 Ver: [Google](#) | [Yahoo](#)

Área Aprox. (m.c.): 1890.1559

Municipio: Salinas

Barrio: Barrio Pueblo

Características Ambientales

Zona Inundabilidad:

Panel Inundabilidad:

Floodway:

Suelo Geológico:

Calificación y Clasificación de Suelo

Clasificación: **SU** (Suelo Urbano)

Calificación: **DT-G** (Dotacional General)

Mapas de Calificación:

Distrito Sobrepuesto: undefined

Zona Histórica:

Sitio Histórica:

Reglamento Aplicable:

- [Reglamento Conjunto de Permisos para Obras de Construcción y Usos de Terrenos](#)

Vigencia de GeoDato de Calificación 30-OCT-2012

Status POT: Municipio Autónomo

Usos Permitidos Por Reglamento: **DT-G**

- Artesanal
- Cívico
- Cultural
- Dotacional (servicios de infraestructura)
- Institucional
- Recreativo





GRACIAS
